



Einladung und Botschaft zur Gemeindeversammlung

Geschätzte Stimmberechtigte

Gerne laden wir Sie zur nächsten Gemeindeversammlung ein:

Freitag, 02. Juni 2023, 20.00h in der Turnhalle Cresta

Traktanden:

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler/-innen
2. Protokoll Gemeindeversammlung vom 24. Februar 2023
3. Einführung Tempo 30
4. Teilrevision Steuergesetz
5. Nachtragskredite
 - 5.1 Sanierung Alpstrasse Bergalga
 - 5.2 Erneuerung Sägenplatz
6. Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Avers und Revisorenbericht
7. Gesamtmelioration Avers
 - 7.1 Jahresrechnung 2022 und Revisorenbericht
 - 7.2 Jahresbericht Meliorationskommission
8. Varia und Mitteilungen

Mit der Botschaft stellen wir Ihnen die notwendigen Informationen zu den einzelnen Traktanden zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und laden Sie im Anschluss an die Versammlung zu einem Apéro ein.

Avers, 17. Mai 2023

Im Namen des Gemeindevorstandes Avers

Kurt Patzen; Gemeindepräsident

Traktandum 1
Traktandum 2

Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler/-innen
Protokoll Gemeindeversammlung vom 24.02.2023

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 24.02.2023 ist vom 16.03.2023-14.04.2023 zur Einsichtnahme aufgelegt gewesen.

Feststellung

Es sind innert der Auflagefrist keine Einsprachen respektive Änderungsanträge eingegangen. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Traktandum 3 **Einführung Tempo 30**

Die Gemeindeversammlung vom 08.12.22 hat eine mit 21 Ja-gegen 7 Nein-Stimmen für erheblich erklärte Motion zur Einführung von Tempo 30 in den Fraktionen entlang der Kantonsstrasse überwiesen.

Der Gemeindevorstand hat die notwendigen Abklärungen mit der Kantonspolizei getroffen und ist zum Schluss gekommen, dass die Einführung von Tempo 30 in allen Fraktionen möglich ist. Die Einführung dieser Tempolimits wurde schweizweit ab dem 1. Januar 2023 stark vereinfacht.

Die Kosten für die Änderung der Beschilderung und für die notwendigen Bodenmarkierungen belaufen sich auf ca. Fr. 10'000.00.

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, die Einführung von Tempo 30 in den Fraktionen Campsut, Cröt, Cresta, Pürt, Am Bach, Juppa, Loretzhaus, Podestatenhaus und Juf zu genehmigen.

Traktandum 4 **Teilrevision Steuergesetz**

Die Gemeindeversammlung vom 08.12.2022 hat eine mit 17 Ja- gegen 7 Nein-Stimmen für erheblich erklärte Motion zur Befreiung von geprüften und in der Hundedatenbank registrierten Nutzhunden respektive Herdenschutzhunden von der Hundesteuer überwiesen.

Der Gemeindevorstand hat die notwendigen Abklärungen dazu getroffen. Insbesondere bei der Definition der zu befreienden Hunde muss eine allgemeine Formulierung gewählt werden, da bei Bund und Kantonen unterschiedliche Begriffe verwendet werden. Die notwendigen Anpassungen betreffen ausschliesslich den Artikel 9 des Steuergesetzes mit den ergänzenden Punkten d) und e):

Steuerbefreiung

Art. 9

¹ Von der Entrichtung der Hundesteuer ist der Hundehalter für die folgenden Arten von Hunden befreit:

- a) Polizeihunde;
- b) Lawinenhunde;
- c) Blindenführ- und Gehörlosenhunde;
- d) Schweisshunde BSC (Bündner Schweisshunde-Club) mit einer gültigen Nachsuchbewilligung
- e) offizielle Herdenschutzhunde

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, die Teilrevision des Steuergesetzes abzulehnen.

Traktandum 5 **Nachtragskredite**

5.1 Sanierung Alpstrasse Bergalga

Die Arbeiten bei der Sanierung des Holzkastens zwischen dem Teifabach und der Abzweigung zum Nüwa Stofel wurde durch die Bündner Forstwartlehrlinge unter der Leitung des Försters und in Zusammenarbeit mit einem privaten Unternehmer ausgeführt. Aufgrund der ersten Einschätzung der auszuführenden Arbeiten wurden die Aufwendungen mit Fr. 19'600.00 zu tief budgetiert. Die bereinigten Kosten betrugen Fr. 41'548.50. Es ist ein Nachtragskredit vom Fr. 21'948.50 notwendig.

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern den Nachtragskredit für die Sanierung der Alpstrasse von Fr. 21'948.50 zu genehmigen.

5.2 Sägenplatz

Die Durchführung eines Lehrlingslagers der Firma Walo Bertschinger AG wurde erst nach der Erstellung des Budget 2022 entschieden. Der Gemeindevorstand hat aufgrund des Angebots der Firma Walo Bertschinger AG die Notwendigkeit einer Investition erkannt und die Gelegenheit für dieses Lehrlingslager angenommen. Die Lehrlinge haben in den drei Wochen einen mustergültigen und praktischen Platz erstellt. Für den Unterhalt des Gebäudes und des Platzes hat der Gemeindevorstand ursprünglich Fr. 5'000.00 budgetiert. Die bereinigten Kosten für die Erstellung des Platzes betrugen Fr. 67'934.30. Es ist ein Nachtragskredit vom Fr. 62'934.30 notwendig.

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern den Nachtragskredit für den Sägenplatz von Fr. 62'934.30 zu genehmigen.

Traktandum 6 **Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Avers**

Die Jahresrechnung der Gemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 154'371.83 ab.

Die Abweichung zum budgetierten Ertragsüberschuss von Fr. 38'709.00 kann damit erklärt werden, dass es gelungen ist, die Kosten entweder einzuhalten oder zu unterschreiten und die Erträge zu erhöhen. Verschiedene Mehraufwendungen wurden durch Einsparungen und Minderausgaben aufgewogen. Die Wasserzinsen waren im Jahr 2022 Fr. 48'000.00 tiefer als im Vorjahr, aber vergleichsweise immer noch hoch.

Bei den Sondersteuern hat eine Neueinschätzung von Liegenschaften bei den juristischen Personen einen rückwirkenden zusätzlichen Ertrag von Fr. 86'168.00 ergeben.

Nachfolgend wird die Jahresrechnung in zusammengefasster Form dem Budget 2022 und der Jahresrechnung 2021 gegenübergestellt.

ERFOLGSRECHNUNG

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	413'674.53	150'895.93	404'350	155'050	380'487.40	135'228.15
	Nettoaufwand		262'778.60		249'300		245'259.25
0110	Legislative	3'845.05		4'000		3'805.05	
0120	Exekutive	51'895.55		46'900		50'356.30	
0210	Gemeindeverwaltung	185'388.63	12'050.56	175'750	9'850	174'521.58	10'595.55
0250	Bürgergemeinde	2'500.00		2'500		2'500.00	
0260	Region	8'874.00		11'000		8'061.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften	25'017.65	7'200.00	22'000	7'200	23'541.80	7'200.00
0291	Tankstelle	136'153.65	131'645.37	142'200	138'000	117'701.67	117'432.60

Konto Erläuterungen

0291 Die Einhausung der Tankstelle wurde im Jahr 2022 für Fr. 6'915.05 erneuert.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	25'669.60	3'966.65	75'030	6'800	65'390.35	21'167.10
	Nettoaufwand		21'702.95		68'230		44'223.25
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	3'214.00	1'674.00	4'500	2'000	4'501.00	4'644.00
1500	Feuerwehr	9'862.95		53'430	2'000	28'879.45	
1610	Militärische Verteidigung	10'300.00		11'300		10'300.00	
1620	Zivilschutz	2'292.65	2'292.65	5'800	2'800	21'709.90	16'523.10

Konto Erläuterungen

1500 Die Feuerwehr hat den Kauf eines Fahrzeuges budgetiert, dieses aber nicht angeschafft.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG	398'913.16	63'208.10	379'375	56'400	368'886.63	72'655.77
	Nettoaufwand		335'705.06		322'975		296'230.86
2120	Primarstufe	203'946.56	37'712.50	207'150	32'000	229'269.15	46'019.22
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	62'063.35	1'365.00	57'500		11'236.80	536.50
2140	Musikschulen	6'050.71		5'750		5'474.25	
2170	Schulliegenschaften	100'738.69	8'400.00	80'425	8'900	93'506.48	8'800.00
2190	Schulrat und Schulverwaltung	2'879.10		2'200		3'425.00	
2192	Volksschule Sonstiges	15'569.75	15'730.60	14'550	15'500	11'729.95	17'281.50
2200	Sonderschulen	7'665.00		11'800		14'245.00	18.55

Konto Erläuterungen

2170 Auf dem Turnhallendach wurde nachträglich ein nicht budgetierter Zaun montiert und die Gemeindearbeiter haben auf dem Dach des Schulhauses verschiedene notwendige Unterhaltsarbeiten ausgeführt.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	119'230.35	3'227.72	95'880	23'500	81'474.86	2'084.50
	Nettoaufwand		116'002.63		72'380		79'390.36
3120	Denkmalpflege und Heimatschutz					10'414.25	
3290	Kultur	17'819.70	1'227.72	46'000	21'500	14'161.50	584.50
3410	Sport	300.00		500		800.00	
3420	Skilift	25'586.70	2'000.00	29'000	2'000	29'659.61	1'500.00
3421	Wanderwege und Spielplätze	75'523.95		20'380		26'439.50	

Konto Erläuterungen

3290 Die für 2022 vorgesehene Veröffentlichung des Buches 'Ovner Wörtli' wurde um ein Jahr verschoben.

3421 Die Erneuerung des Spielplatzes ist in der Investitionsrechnung ausgewiesen. Auf Anraten des Amtes für Gemeinden wurden die verbleibenden Restkosten von Fr. 48'149.55 komplett über die Erfolgsrechnung abgeschrieben.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	GESUNDHEIT	141'666.55	0.00	128'920		109'043.79	
	Nettoaufwand		141'666.55		128'920		109'043.79
4110	Spitäler	79'786.90		36'000		44'233.34	
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	48'227.30		79'200		49'159.65	
4210	Ambulante Krankenpflege	13'432.35		13'000	15'651	15'650.80	
4220	Rettungsdienste	0.00		500			
4330	Schulgesundheitsdienst	220.00		220			

Konto Erläuterungen

4110 Bei den Spitalkosten sind Kosten von Fr. 29'789.25 aus dem Jahr 2021 verbucht. Anders als in den Vorjahren konnten aufgrund der frühen Rechnungstellung die gesamten Kosten für das Jahr 2022 bereits in der vorliegenden Rechnung verbucht werden.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5	SOZIALE SICHERHEIT	65'372.14	10'660.28	61'600	10'800	70'516.48	8'200.00
	Nettoaufwand		54'711.86		50'800		62'316.48
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	16'800.00	9'900.00	16'800	10'800	17'480.00	8'200.00
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	26'218.99	760.28	16'800		31'919.73	
5790	Fürsorge, übriges	21'973.35		27'100		20'578.25	
5920	Hilfsaktionen	379.80		900		538.50	

Konto Erläuterungen

Keine Bemerkungen

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	VERKEHR	403'455.51	204'086.80	388'700	193'400	428'293.14	205'021.70
	Nettoaufwand		199'368.71		195'300		223'271.44
6130	Kantonsstrassen	0.00		500		37.35	
6150	Gemeindestrassen	183'688.96	17'587.70	179'200	21'000	228'253.66	24'994.65
6151	Madriserstrasse	18'330.10	2'062.80	17'500	3'000	12'862.45	1'613.50
6190	Werkbetrieb	201'436.45	184'436.30	191'500	169'400	187'139.68	178'413.55

Konto Erläuterungen
Keine Bemerkungen

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	471'317.41	267'436.10	372'160	197'030	569'441.30	321'880.60
	Nettoaufwand		203'881.31		175'130		247'560.70
7100	Wasserversorgung (allgemein)	60'000.00		46'330		111'000.00	
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	108'124.30	108'124.30	97'830	94'430	157'013.05	157'013.05
7200	Abwasserbeseitigung (allgemein)	50'000.00		4'700		60'000.00	
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	90'384.55	90'384.55	44'700	44'700	98'219.50	98'219.50
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	15'000.00		9'600		18'830.25	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	64'027.25	64'027.25	57'400	57'400	66'203.05	66'203.05
7410	Gewässerverbauung	3'182.35		30'000			
7420	Lawinenverbauungen	0.00		5'000			
7710	Friedhof und Bestattung	11'439.91		4'100	500	16'525.30	445.00
7900	Raumordnung	69'159.05	4'900.00	72'500		41'650.15	

Konto Erläuterungen

- 7100 Die Wasserversorgung hat im Berichtsjahr einen Verlust von Fr. 16'588.73 erzielt. Durch die Entnahme von Fr. 60'000.00 als Beitrag aus öffentlicher Interessenz konnten Fr. 43'411.27 als Reserve in die Spezialfinanzierung eingelegt werden.
- 7200 Die Abwasserbeseitigung hat im Berichtsjahr einen Verlust von Fr. 18'816.85 erzielt. Durch die Entnahme von Fr. 50'000.00 als Beitrag aus öffentlicher Interessenz konnten Fr. 31'183.16 als Reserve in die Spezialfinanzierung eingelegt werden.
- 7300 Die Abfallwirtschaft hat im Berichtsjahr einen Verlust von Fr. 8'382.95 erzielt. Durch die Entnahme von Fr. 15'000.00 als Beitrag aus öffentlicher Interessenz konnten Fr. 6'617.05 als Reserve in die Spezialfinanzierung eingelegt werden.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	891'410.85	711'792.50	980'200	712'100	902'885.55	633'836.40
	Nettoaufwand		179'618.35		268'100		269'049.15
8110	Landwirtschaft	569.05	340.00	450	340	541.05	340.00
8120	Strukturverbesserungen	23'000.00		21'000		23'000.00	
8180	Alpwirtschaft	189'589.85	128'714.85	174'600	136'760	163'522.70	125'726.70
8200	Forstwirtschaft	30'314.95	40'124.80	163'500	135'000	15'952.00	41'273.55
8400	Tourismus	121'584.10	106'145.10	110'550	90'000	135'579.65	81'269.20
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	29'400.00		29'400		29'400.00	
8711	Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	3'414.40				4'358.00	
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges	493'538.50	436'467.75	480'700	350'000	525'694.65	384'226.95
8900	Sägereibetrieb					4'837.50	1'000.00

Konto Erläuterungen

8200 Anstelle des budgetierten Nettoaufwandes von Fr. 28'500.00 hat die Forstwirtschaft im Berichtsjahr einen Ertrag vom Fr. 9'809.85 erzielt.

		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	FINANZEN UND STEUERN	111'955.45	1'781'763.30	107'466	1'677'310	235'241.92	1'811'587.20
	Nettoertrag	1'669'807.85		1'569'844		1'576'345.28	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	1'659.80	455'537.25		408'500	4'257.35	464'705.10
9101	Sondersteuern	2'744.20	198'091.80	1'000	122'900	1'170.00	184'353.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich	63'466.00	115'580.00	63'466	115'580	43'304.00	147'485.00
9500	Ertragsanteile	5'591.05	968'251.75		1'002'500	5'681.40	977'504.25
9610	Zinsen	16'813.60	2'831.45	17'000	1'830	20'800.00	2'254.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	21'680.80	41'116.85	26'000	25'800	10'269.25	35'129.60
9710	Rückverteilung CO2-Abgabe		354.20		200		156.25
9000	Abschluss					149'759.92	

Konto Erläuterungen

Die Steuererträge im Jahr 2022 haben entweder dem Budget entsprochen oder waren leicht höher. Bei den Sondersteuern wurde ein periodenfremder Mehrertrag bei den Liegenschaftssteuern von juristischen Personen erzielt.

9630 Der Verkauf eines Landstückes der Bürgergemeinde für Fr. 12'850.00 muss in der Jahresrechnung der politischen Gemeinde verbucht werden. Der Ertrag wurde den Spezialfinanzierungen zugewiesen und muss im Einverständnis zwischen der Bürgergemeinde und der politischen Gemeinde für landwirtschaftliche oder forstliche Zwecke eingesetzt werden.

GESAMTERGEBNIS	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total Aufwand	3'042'665.55	3'197'037.38	2'993'681	3'032'390	3'061'901.50	3'211'661.42
Aufwandüberschuss						
Ertragsüberschuss	154'371.83		38'709		149'759.92	
	3'197'037.38	3'197'037.38	3'032'390	3'032'390	3'211'661	3'211'661

INVESTITIONSRECHNUNG

Investitionsrechnung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG					95'621.35	26'460.00
2170	Schulliegenschaften					95'621.35	26'460.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	79'649.55	41'500.00	75'000.00	5'000.00		10'000.00
3420.6450	Rückzahlung Darlehen Avers Skibetriebs AG		10'000.00				10'000.00
3421.5040	Erneuerung Spielplatz	79'649.55	31'500.00	75'000.00	5'000.00		
6	VERKEHR	226'600.80	30'000.00	281'000.00	61'000.00	172'480.25	87'685.00
6150.5010.08	Gemeindestrassen	226'600.80		281'000.00	61'000.00	20'488.30	70'185.00
6150.6300.01	Inv.-Beitrag Bund; Am Bach		15'000.00				
6150.6310.01	Inv.-Beitrag Kt. GR; Am Bach		15'000.00				
6151	Madriserstrasse					100'921.20	8'500.00
6190	Werkbetrieb					51'070.75	9'000.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	0.00	91'432.35			9'674.50	29.00
7101.6300.05	Wasser; Inv.-Beitrag Bund WV Pod.- und Gallischhaus		40'000.00			9'674.50	12.90
7101.6310.05	Wasser; Inv. Beitrag Kt. GR WV Pod.- und Gallischhaus		19'000.00				
7101.6370	Wasser; Inv.-Beiträge private Haushalte		15'298.25				
7201.6370	Abwasser; Inv.Beiträge private Haushalte		17'134.10				16.10
8	VOLKSWIRTSCHAFT	51'752.70		52'000.00		52'352.00	
8120	Strukturverbesserungen	51'752.70		52'000.00		52'352.00	
Total Investitionsausgaben		358'003.05		408'000.00		330'128.10	
Total Investitionseinnahmen			162'932.35		66'000.00		124'174.00
Nettoinvestitionen			195'070.70		342'000.00		205'954.10
Überschuss							
Investitionsrechnung							

Konto Erläuterungen

3421.6450 Die Beiträge für die Erneuerung des Spielplatzes stammen von einer privaten Spende über Fr. 5'000.00, dem Sportfonds des Kantons Graubünden von Fr. 10'000.00 und von unserer Partnergemeinde Seuzach Fr. 16'500.00.

BILANZ

		Bestand am 01.01.2022	Veränderungen		Bestand am 31.12.2022
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	5'956'105.14	6'907'625.24	7'101'664.57	5'762'065.81
100	FLÜSSIGE MITTEL	2'168'423.93	4'221'515.54	4'519'390.99	1'870'548.48
1000	Kasse	1'942.20	26'052.50	25'360.75	2'633.95
1001	Post	31'253.16	3'192'700.32	3'183'250.54	40'702.94
1002	Bank	2'135'228.57	1'002'762.72	1'310'779.70	1'827'211.59
101	FORDERUNGEN	267'713.21	1'835'421.50	1'739'640.73	363'493.98
1010	Forderungen Dritte	175'419.75	338'586.85	276'419.77	237'586.83
1011	Kontokorrente mit Dritten	120'051.57	94'188.15	158'544.95	55'694.77
1012	Steuerforderungen	-34'084.25	747'750.60	673'700.40	39'965.95
1015	Interne Kontokorrente	0.00	521'402.85	518'149.40	3'253.45
1019	Übrige Forderungen	6'326.14	133'493.05	112'826.21	26'992.98
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	499'857.95	474'596.15	502'602.95	471'851.15
1040	Abgrenzungen Erfolgsrechnung	470'576.95	464'596.15	473'321.95	461'851.15
1046	Abgrenzungen Investitionsrechnung	29'281.00	10'000.00	29'281.00	10'000.00
106	Vorräte	35'411.00	18'089.00	0.00	53'500.00
1060	Handelsware (Treibstoff)	35'411.00	18'089.00	0.00	53'500.00
107	Langfristige Finanzanlagen	200.00	0.00	0.00	200.00
1070	Aktien und Anteilscheinde	200.00	0.00	0.00	200.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	813'000.00	0.00	0.00	813'000.00
1080	Grundstücke	72'000.00	0.00	0.00	72'000.00
1084	Gebäude	741'000.00	0.00	0.00	741'000.00
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'639'235.65	306'250.35	307'029.90	1'638'456.10
1401	Strassen / Verkehrswege	866'676.10	0.00	39'016.00	827'660.10
1403	Übrige Tiefbauten	471'078.20	79'649.55	183'895.90	366'831.85
1404	Hochbauten	134'260.80	0.00	20'118.00	114'142.80
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen	151'065.55	0.00	34'000.00	117'065.55
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	16'155.00	226'600.80	30'000.00	212'755.80
144 / 145	Darlehen / Beteiligungen	219'003.00	0.00	10'000.00	209'003.00
1445	Darlehen an private Unternehmungen	90'000.00	0.00	10'000.00	80'000.00
1455	Beteiligung an privaten Unternehmungen	129'003.00	0.00	0.00	129'003.00
146	Investitionsbeiträge	313'260.40	51'752.70	23'000.00	342'013.10
1469	Anlagen im Bau	313'260.40	51'752.70	23'000.00	342'013.10

		Bestand am 01.01.2022	Veränderungen		Bestand am 31.12.2022
			Zuwachs	Abgang	
2	PASSIVEN	5'956'105.14	1'145'472.26	1'339'511.59	5'762'065.81
20	Fremdkapital	3'722'690.79	747'279.03	1'189'751.67	3'280'218.15
200	Laufende Verbindlichkeiten	281'724.99	640'346.87	657'914.77	264'157.09
2000	Laufende Verbindlichkeiten von Dritten	256'724.99	586'079.32	616'171.22	226'633.09
2001	Kontokorrente mit Dritten	0.00	7'524.00	0.00	7'524.00
2002	Steuern (Mehrwertsteuer)	0.00	41'743.55	41'743.55	0.00
2006	Depotgelder und Kautionen	25'000.00	5'000.00	0.00	30'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	28'941.80	106'932.16	29'544.25	106'329.71
2040	Erfolgsrechnung	16'761.80	106'932.16	17'364.25	106'329.71
2046	Investitionsrechnung	12'180.00	0.00	12'180.00	0.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'200'000.00	0.00	500'000.00	2'700'000.00
2064	Darlehen / Schuldscheine	3'200'000.00	0.00	500'000.00	2'700'000.00
208	Langfristige Rückstellungen	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00
2085	Rückstellungen aus übr. betr. Tätigkeit	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00
209	Verbindl. Spezialfinanz. und Fonds	12'024.00	0.00	2'292.65	9'731.35
2091	Ersatzabgaben Schutzraumbauten	12'024.00	0.00	2'292.65	9'731.35
29	EIGENKAPITAL	2'233'414.35	398'193.23	149'759.92	2'481'847.66
290	Verpfl. Spezialfinanz. und Fonds	59'993.04	81'211.48	0.00	141'204.52
2900	Spezialfinanzierungen	59'993.04	81'211.48	0.00	141'204.52
291	Fonds	0.00	12'850.00	0.00	12'850.00
21919	Bodenerlöskonto	0.00	12'850.00	0.00	12'850.00
299	Bilanzüberschuss / - fehlbetrag	2'173'421.31	304'131.75	149'759.92	2'327'793.14
2990	Jahresergebnis	149'759.92	154'371.83	149'759.92	154'371.83
2999	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'023'661.39	149'759.92		2'173'421.31

Konto Erläuterungen

keine Bemerkungen

Verlesung des Berichtes der Geschäftsprüfungskommission

Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, die Jahresrechnung 2022, den Revisorenbericht 2022 und den Geschäftsprüfungsbericht zu genehmigen, sowie dem Gemeindevorstand und dem Gemeindeganzlisten Dechargé zu erteilen.

Traktandum 7 **Gesamtmelioration Avers**

Bei diesem Traktandum werden der scheidende Präsident Wieland Grass, Urmein und der neu gewählte Präsident der Meliorationskommission Simon Gartmann, Tschappina anwesend sein.

7.1 Jahresrechnung und Revisorenbericht 2022

Die Jahresrechnung 2022 der Gesamtmelioration Avers schliesst mit einem Verlust von Fr. 283'959.20 ab (Vorjahr: Fr. 213'239.12). Im Jahr 2023 werden für fertiggestellte Bauetappen der Jahre 21 und 22 Schlussabrechnungen erstellt. Die daraus resultierenden Schlusszahlungen werden die seit Beginn der Melioration jeweils kumulierte Erfolgsrechnung korrigieren. Bitte konsultieren Sie dafür die detaillierte Rechnung auf der Homepage der Gemeinde Avers.

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, die Jahresrechnung 2022 und den Revisorenbericht 2022 zu genehmigen.

7.2 Jahresbericht Meliorationskommission

Der Jahresbericht der Meliorationskommission wird verlesen.

Antrag

Der Gemeindevorstand empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, den Jahresbericht der Meliorationskommission zu genehmigen.

Traktandum 8 **Varia und Mitteilungen**